

РЕШЕНИЕ
Именем Российской Федерации

15 апреля 2011 года Солнцевский районный суд г. Москвы в составе судьи Киселя И.В. при секретаре Суздаловой Е.В., рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело № 2-279/11 по иску Гонюковой Юлии Александровны к Гонюкову Николаю Валентиновичу о признании наследником первой очереди по закону по праву представления, признании права собственности на долю жилого помещения в порядке наследования праву представления, признании недействительным свидетельства о праве на наследство по завещанию, признании недействительным свидетельства о государственной регистрации права собственности на жилое помещение,

у с т а н о в и л :

Гонюкова Ю.А. обратилась в суд с указанным иском, с учетом изменения иска просит:

признать ее, Гонюкову Ю.А., наследником первой очереди по закону по праву представления после смерти ее бабушки Гонюковой М.Н., умершей 07.05.2010;

признать за ней, Гонюковой Ю.А., право собственности на 1/2 долю жилого помещения по адресу: г. Москва, Солнцевский пр-т, д. 12, кв. 183 в порядке наследования по праву представления;

признать недействительным свидетельство о праве на наследство по завещанию, выданное 10.11.2010 нотариусом г. Москвы Гимкаевой Н.И. Гонюкову Н.М. на жилое помещение по адресу: г. Москва, Солнцевский пр-т, д. 12, кв. 183;

признать недействительным свидетельство от 26.11.2010 о государственной регистрации права собственности Гонюкова Н.В. на жилое помещение по адресу: г. Москва, Солнцевский п-кт, д. 12, кв. 183.

Иск мотивирован тем, что Гонюкова Ю.А. является наследником 1/2 доли в праве собственности на указанную квартиру по праву представления после смерти отца – Гонюкова А.В., которому вместе с Гонюковым Н.В. эту квартиру в равных долях завещала ее бабушка – Гонюкова М.Н., умершая после смерти Гонюкова А.В. В течение шести месяцев после смерти Гонюковой М.Н. она, Гонюкова Ю.А., совершила действия, свидетельствующие о фактическом принятии открывшегося со смертью бабушки наследства.

В судебном заседании истец Гонюкова Ю.А., ее представители Виткалова Ж.В., Маратканов А.В. иск поддержали.

Ответчик Гонюков Н.В., его представитель Комаров В.С. в судебном заседании возражали против удовлетворения иска, в обоснование возражений пояснили, что Гонюкова Ю.А. не вправе наследовать по закону (по праву представления) после смерти Гонюковой М.Н., поскольку имеет место наследование всего имущества Гонюковым Н.В. по завещанию, совершенному Гонюковой М.Н. 19.03.2008; Гонюкова Ю.А. фактически не принимала наследство.

Третье лицо – нотариус г. Москвы Далиева Л.П., извещенная о времени и месте судебного заседания, в судебное заседание не явилась, просила рассмотреть дело в ее отсутствие.

меровано и
ью
листах.

Выслушав стороны, исследовав материалы дела, суд приходит к выводу о том, что иск подлежит частичному удовлетворению по следующим основаниям.

Гонюковой М.Н. на праве собственности принадлежало жилое помещение по адресу: г. Москва, Солнцевский пр-т, д. 12, кв. 183.

19.03.2008 Гонюкова М.Н. совершила завещание, которым все свое имущество, в том числе квартиру по адресу: г. Москва, Солнцевский пр-т, д. 12, кв. 183 завещала своим сыновьям Гонюкову Александру Валентиновичу и Гонюкову Николаю Валентиновичу в равных долях.

19.03.2008 завещание удостоверено нотариусом г. Москвы Далиевой Л.П. в реестре за № 5-1362.

27.02.2010 Гонюков А.В. умер.

07.05.2010 умерла Гонюкова М.Н.

После смерти Гонюковой М.Н. представитель Гонюкова Н.В. – Гонюкова Е.Б. 25.05.2010 обратилась к нотариусу г. Москвы Канифатовой М.А. с заявлением о принятии наследства по завещанию.

10.11.2010 нотариус г. Москвы Гимкаева Н.И. выдала Гонюкову Н.В. свидетельство о праве на наследство по завещанию на целое жилое помещение по адресу: г. Москва, Солнцевский пр-т, д. 12, кв. 183 в реестре № 2-7478.

На основании данного свидетельства о праве на наследство по завещанию произведена государственная регистрация права собственности Гонюкова Н.В. на жилое помещение по адресу: г. Москва, Солнцевский пр-т, д. 12, кв. 183, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 26.11.2010 сделана запись регистрации № 77-77-07/083/2010-457.

26.11.2010 Гонюкову Н.В. выдано свидетельство о государственной регистрации права собственности на указанную квартиру 77-АН 066231.

В соответствии со ст. 1111 ГК РФ наследование осуществляется по завещанию и по закону. Наследование по закону имеет место, когда и поскольку оно не изменено завещанием, а также в иных случаях, установленных данным Кодексом.

В соответствии с п. 1 ст. 1119 ГК РФ завещатель вправе по своему усмотрению завещать имущество любым лицам, любым образом определить доли наследников в наследстве, лишить наследства одного, нескольких или всех наследников по закону, не указывая причин такого лишения, а в случаях, предусмотренных названным Кодексом, включить в завещание иные распоряжения.

В соответствии с п. 1 ст. 1121 ГК РФ завещатель может совершить завещание в пользу одного или нескольких лиц (статья 1116), как входящих, так и не входящих в круг наследников по закону.

В соответствии с п. 1 ст. 1161 ГК РФ, если наследник не примет наследство, откажется от наследства, не указав при этом, что отказывается в пользу другого наследника (статья 1158), не будет иметь права наследовать или будет отстранен от наследования по основаниям, установленным статьей 1117 данного Кодекса, либо вследствие недействительности завещания, часть наследства, которая причиталась бы такому отпавшему наследнику, переходит к наследникам по закону, призванным к наследованию, пропорционально их наследственным долям.

Однако в случае, когда наследодатель завещал все имущество назначенным им наследникам, часть наследства, причитавшаяся наследнику, отказавшемуся от наследства или отпавшему по иным указанным основаниям, переходит к остальным наследникам по завещанию пропорционально их наследственным долям, если только завещанием не предусмотрено иное распределение этой части наследства.

Статья 1161 ГК РФ содержит исчерпывающий перечень случаев, при которых возникают отношения по приращению долей в наследственном имуществе.

Между тем среди перечисленных случаев, при которых наступает приращение наследственных долей, отсутствует случай, когда наследник умирает, не успев принять наследство, а завещание не содержит предусмотренного п. 2 ст. 1121 ГК РФ распоряжения о подназначении наследника.

Таким образом, предусмотренные законом основания для наследования Гонюковым Н.В. по завещанию 1/2 доли в праве собственности на квартиру, завещанной Гонюкову А.В., отсутствуют.

Наследование 1/2 доли в праве собственности на спорную квартиру, завещанной Гонюковой М.Н. младшему сыну Гонюкову Н.В., осуществляется по завещанию; наследование 1/2 доли в праве собственности на эту квартиру, завещанной ею старшему сыну Гонюкову А.В., умершему до ее смерти, осуществляется по закону.

В соответствии с п. 1 ст. 1141 ГК РФ наследники по закону призываются к наследованию в порядке очередности, предусмотренной статьями 1142 – 1145 и 1148 данного Кодекса.

Наследниками первой очереди по закону являются дети, супруг и родители наследодателя (п. 1 ст. 1142 ГК РФ).

Внуки наследодателя и их потомки наследуют по праву представления (п. 2 ст. 1142 ГК РФ).

В соответствии с п. 1 ст. 1146 ГК РФ доля наследника по закону, умершего до открытия наследства или одновременно с наследодателем, переходит по праву представления к его соответствующим потомкам в случаях, предусмотренных п. 2 ст. 1142, п. 2 ст. 1143 и п. 2 ст. 1144 данного Кодекса, и делится между ними поровну.

Таким образом, после смерти отца Гонюковой Ю.А. – Гонюкова А.В., умершего и не успевшего принять наследство в виде 1/2 доли в праве собственности на спорную квартиру, завещанное ему его матерью – Гонюковой М.Н., и впоследствии после смерти последней, у Гонюковой Ю.А., как у наследника по праву представления, возникло право наследования по закону к имуществу Гонюковой М.Н.

В соответствии с п. 1 ст. 1152 ГК РФ для приобретения наследства наследник должен его принять.

В соответствии с п. 2 ст. 1153 ГК РФ признается, пока не доказано иное, что наследник принял наследство, если он совершил действия, свидетельствующие о фактическом принятии наследства, в частности если наследник: вступил во владение или в управление наследственным имуществом; принял меры по сохранению наследственного имущества, защите его от посягательств или притязаний третьих лиц; произвел за свой счет расходы на содержание наследственного имущества; оплатил за свой счет долги наследодателя или получил от третьих лиц причитавшиеся наследодателю денежные средства.

Под фактическим принятием наследства понимается совершение действий, дающих основание полагать, что наследник относится к наследственному имуществу как к своему; таких действий, из которых усматривается, что наследник не отказывается от наследства, а выражает волю приобрести его.

В обоснование довода о фактическом принятии наследства, открывшегося со смертью Гонюковой М.Н., сторона истца ссылается на следующие обстоятельства:

непосредственно после открытия наследства Гонюкова Ю.А. произвела уборку в спорной квартире, по согласованию с Гонюковым Н.В. выбросила из квартиры

старую мебель, взяла себе принадлежавший умершей чайный сервиз, отдала часть посуды консьержу Гуцу Л.Н.;

после смерти бабушки, между ней и ее дядей – ответчиком Гонюковым Н.В. было достигнуто соглашение о том, что сначала они будут сдавать принадлежавшую умершей квартиру и делить полученные деньги, а затем квартира будет ими продана;

она, Гонюкова Ю.А., участвовала в подборе нанимателей, 22.06.2010 заключила соглашение о задатке с будущим нанимателем квартиры - Болотовой Х.Ш.

Совершение Гонюковой Ю.А. перечисленных действий, свидетельствующих о фактическом принятии наследства, подтверждается показаниями свидетелей Перевезенцевой А.А., Гуцу Л.Н., Масловой Т.Д., Вайтовича А.А.; соглашением о задатке, заключенным 22.06.2010 между Гонюковой Ю.А. и Болотовой Х.Ш., согласно которому Гонюкова Ю.А. получила от Болотовой Х.Ш. 5 000 руб. в подтверждение серьезности намерений заключить договор найма спорной квартиры по адресу: г. Москва, Солнцевский пр-т, д. 12, кв. 183.

Суд учитывает также объяснения ответчика Гонюкова Н.В., который, в частности, признал, что после смерти Гонюковой М.Н. и до декабря 2010 года ежемесячно передавал своей племяннице Гонюковой Ю.А. около 5 000 руб. ежемесячно.

Оценивая эти объяснения в совокупности с приведенными доказательствами по делу, суд приходит к выводу о том, что Гонюков Н.В. ежемесячно передавал указанные суммы Гонюковой М.Н. во исполнение достигнутого ими соглашения, согласно которому Гонюкова Ю.А. должна была получать часть платы за наем спорной квартиры; когда истек шестимесячный срок принятия наследства, Гонюков Н.В., оформивший наследство, отказал ей в передаче денег.

Таким образом, суд считает установленным факт принятия Гонюковой Ю.А. наследства, открывшегося со смертью Гонюковой М.Н.

Как уже было указано, по закону осуществляется наследование 1/2 доли в праве собственности на указанную квартиру.

Данную 1/2 долю после смерти Гонюковой М.Н. наследуют: сын умершей Гонюков Н.М. (наследник первой очереди) и ее внучка Гонюкова Ю.А. (по праву представления) в равных долях.

В данном случае исходя из того, что воля Гонюкова Н.М. была направлена на приобретение права собственности на целую квартиру; он зарегистрирован в этой квартире и вступил во владение этим имуществом, суд считает, что Гонюков Н.М. принял наследство как по завещанию (1/2 доля), так и по закону (1/4 доля), несмотря на то, что он подал нотариусу заявление о принятии наследства только по завещанию (абз. 2 п. 2 ст. 1152 ГК РФ).

При таких обстоятельствах суд признает за Гонюковой Ю.А. право собственности на 1/4 долю спорной квартиры в порядке наследования по закону после смерти Гонюковой М.Н. и в соответствующей части признает недействительными выданные Гонюкову Н.М. свидетельства о праве на наследство по завещанию от 10.11.2010; о государственной регистрации права собственности на целую спорную квартиру от 26.11.2010.

Суд отказывает в удовлетворении предъявленного истцом требования о признании Гонюковой Ю.А. наследником первой очереди по праву представления, поскольку Гонюкова Ю.А. в силу закона, независимо от решения суда является наследником по праву представления имущества, принадлежавшего умершей

Гонюковой М.Н. (п. 2 ст. 1142 ГК РФ), а наследником первой очереди не является (п. 1 ст. 1141 ГК РФ).

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 194 – 198 ГПК РФ,

р е ш и л :

Иск удовлетворить частично.

Признать частично недействительным свидетельство о праве на наследство по завещанию, выданное 10 ноября 2010 года нотариусом г. Москвы Гимкаевой Н.И., в реестре № 2-7478, Гонюкову Николаю Валентиновичу на жилое помещение по адресу: город Москва, Солнцевский проспект, дом 12, квартира 183 в части 1/4 доли этой квартиры.

Признать частично недействительным свидетельство 77-АН 066231 от 26 ноября 2010 года о государственной регистрации права собственности Гонюкова Николая Валентиновича на жилое помещение по адресу: город Москва, Солнцевский проспект, дом 12, квартира 183 в части 1/4 доли этой квартиры.

Признать за Гонюковой Юлией Александровной право собственности на 1/4 долю жилого помещения по адресу: город Москва, Солнцевский проспект, дом 12, квартира 183 в порядке наследования по праву представления после смерти Гонюковой Марии Николаевны, умершей 07 мая 2010 года.

В остальной части иска – отказать.

Решение является основанием для государственной регистрации права собственности Гонюковой Юлии Александровны на 1/4 долю жилого помещения по адресу: город Москва, Солнцевский проспект, дом 12, квартира 183 и права собственности Гонюкова Николая Валентиновича на 3/4 доли этой квартиры.

Решение суда может быть обжаловано в Московский городской суд в течение 10 дней.

Судья



Кисель И.В.